

FICHE DESCRIPTIVE DE LA FORMATION



Formation **Logement INDECOSA- CGT**

263, rue de Paris
Case 1-1
93516 Montreuil Cedex

Contact : Tél 01.55.82.84.05

Courriel : indecosa@cgt.fr
Site internet : www.indecosa-cgt.fr

Intitulé de la formation

Logement social : bien démarrer le mandat d'élus représentant les locataires

Population syndicale concernée :

Cette formation s'adresse à tous les militants INDECOSA-CGT investis dans le logement. En particulier les nouveaux élus administrateurs locataires.

Elle peut aussi s'adresser à tous les mandatés CGT dans le secteur du logement.

Le contexte qui amène à faire de la formation :

Mettre à disposition des militants INDECOSA-CGT, nouvellement élus aux conseils d'administration des bailleurs sociaux des outils de compréhension dans le domaine du logement social afin de pouvoir assumer leur mandat de représentants des locataires dans les différentes instances (CA, CALEOL, CCL, ...) et de s'engager dans l'action revendicative aux côtés des locataires.

Les objectifs de formation :

Bien démarrer le mandat d'élus représentant les locataires

À la fin de la formation les stagiaires seront en capacité de :

Connaitre la situation du logement social en France

Connaitre les enjeux revendicatifs d'INDECOSA-CGT

Les thèmes abordés :

- Histoire et origine du logement social.
- Cadre législatif. Organisation du logement social.
- Situation économique et sociale actuelle du logement en France.
- Le financement du logement, -Enjeux et perspectives.
- La politique de l'habitat et du logement ; Foncier ; Réglementations, normes de construction. Habitat et territoires, métropolisation, zones tendues.
- 1% ou Action logement.
- Analyse des points principaux d'un budget et d'un bilan.
- Les instances du logement social : CA et commissions (CALEOL, ...)
- Installation des administrateurs, PCL (plan de concertation locative) et CCL.
- Rôle de la CGLLS, de l'ANCOLS ...

Les prérequis à cette formation :

Une formation agir avec les consommateurs organisés par INDECOSA-CGT serait la bienvenue.

Évaluations prévues :

Evaluations formatives au cours de la formation,

Evaluation estimative et globale à l'issue de chaque thème et à l'issue de la formation.

Une évaluation sera organisée un an après le stage pour effectuer un bilan d'activité du mandat d' élu.

Forme et durée de l'action de formation

- En une seule fois, en plusieurs modules avec ou sans exercices de mise en œuvre entre les modules.
- animateurs : Christian Méchain- Jean-Jacques NEYHOUSER
- Intervenants : Éric Arnaud - Christian Méchain - Jean-Jacques NEYHOUSER
- **Le stage se déroule à Courcelle, Centre Benoît Frachon sur trois jours en internat**

Du 07 au 09 décembre 2020

Nombre de places limitées à 15 stagiaires